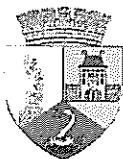


ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei nr.3, Anexei nr.4, Anexei nr.5 și Anexei nr.6 la Hotărârea nr. 18/31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea privind aprobarea Documentațiilor de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 24.09.2025;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.90921/18.09.2025, al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.90922/18.09.2025, al Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare durabilă 2030;

Devizele generale actualizate de către societatea DESIGN CONSTRUCT IMOBIL SRL, Bistrița, str.Elena Caragiani, nr.6, jud. Bistrița-Năsăud;

Avizul favorabil nr.248/CR/23.09.2025 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița

Hotărârea Consiliului local al municipiului nr.18/31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentațiilor de Avizare a Lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru 9 blocuri de locuințe, în vederea îmbunătățirii eficienței energetice a acestora.

în conformitate cu:

prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

prevederile art. 9 alin.(4) din Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin. (2) lit. „b” alin.(4) lit.”d”, art.139 alin.(3), lit.(e) art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I - Se modifică și se înlocuiește anexa nr.3 la Hotărârea nr.18/31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.II - Se modifică și se înlocuiește anexa nr.4 la Hotărârea nr. 18/31.01. 2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.III - Se modifică și se înlocuiește anexa nr.5 la Hotărârea nr. 18/31.01.2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.IV - Se modifică și se înlocuiește anexa nr.6 la Hotărârea nr. 99/11.05. 2023 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu anexa 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.V – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Clădiri Publice, Direcția Dezvoltare Durabilă 2030 și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.VI – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit.(e) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 21 voturi "pentru".

ART.VII – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Clădiri Publice;
- Direcției Economice;
- Direcției de Dezvoltare Durabilă 2030;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ILIEȘIU DARIUS-EMILIAN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 24 SEPTEMBRIE 2025
Nr. 240
PI/CTT/ex.3.

ANEXA 1
la Hotărârea nr.240/ 24 SEPTEMBRIE 2025
a Consiliului local al municipiului Bistrița

**Obiectivul de investitii: ” Reabilitarea termica a blocului de locuinte din
municipiul Bistrita str. C. R. Vivu bl.1”**

Indicatorii tehnico-economici: Corp 1

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	4.663.558,11
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.680.317,60
Suprafata construita desfasurata	mp	3.882,48
Durata de executie a lucrarilor	luni	12

Indicatorii tehnico-economici: Corp 2

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	3.770.776,99
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.281.186,29
Suprafata construita desfasurata	mp	4.207,60
Durata de executie a lucrarilor	luni	12

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

.....oooOooo.....

ANEXA 2
la Hotărârea nr.240/ 24 SEPTEMBRIE 2025
a Consiliului local al municipiului Bistrița

**Obiectivul de investitii: "Reabilitarea termica a blocului de locuinte din
municipiul Bistrita str. C. R. Vivu nr.4"**

Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	5.478.036,17
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	4.841.021,24
Suprafata construita desfasurata	mp	5.181,26
Durata de executie a lucrarilor	luni	12

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

.....0000000.....

ANEXA 3
la Hotărârea nr.240/ 24 SEPTEMBRIE 2025
a Consiliului local al municipiului Bistrița

**Obiectivul de investitii: "Reabilitarea termica a blocului de locuinte din
municipiul Bistrita str. C. R. Vivu nr.12"**

Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	5.311.434,90
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	4.689.247,31
Suprafata construita desfasurata	mp	5.182,34
Durata de executie a lucrarilor	luni	12

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

.....0000000.....

ANEXA 4
la Hotărârea nr.240/24 SEPTEMBRIE 2025
a Consiliului local al municipiului Bistrița

Obiectivul de investitii: ” Reabilitarea termica a blocului de locuinte din municipiul Bistrita str. Mihai Eminescu nr.13”

Indicatorii tehnico-economici:

Indicator	UM	Valoare
Valoarea totala investitiei	lei cu TVA	3.985.691,55
Din care valoarea C+M	lei cu TVA	3.270.148,42
Suprafata construita desfasurata	mp	4.593,07
Durata de executie a lucrarilor	luni	12

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

.....oooOooo.....